

കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി ബൈപാസ് റോഡ്

88(2711) ഡോ. എൻ. ജയരാജ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി ബൈപാസ് നിർമ്മാണത്തിനായി എസ്സ്.എൽ.ഇ.സി.യുടെ അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) എങ്കിൽ അതിന്റെ തുടർ നടപടികൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണ് വ്യക്തമാക്കാമോ ;

(സി) സമയബന്ധിതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഇല്ല.

(ബി&സി) ആകെ 24 സ്ഥല ഉടമകളിൽ 2 പേർ മാത്രമാണ് നെഗോസിയേഷൻ മുഖേന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള സമ്മതപത്രം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013-ലെ സെക്ഷൻ 4(1) അനുസരിച്ച് സാമൂഹിക ആഘാത പഠനം നടത്തി സെക്ഷൻ 11(1) നോട്ടീഫിക്കേഷനും സെക്ഷൻ 19 ഡിക്ലറേഷനും പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഡിക്ലറേഷൻ പുറപ്പെടുവിച്ചശേഷം സ്ഥലമുടമകൾ State Policy for Compensation and Transparency in Land Acquisition അനുസരിച്ച് നെഗോസിയേറ്റഡ് സെറ്റിൽമെന്റിന് തയ്യാറായാൽ (opt ചെയ്താൽ) District Level Fair Compensation rehabilitation and resettlement Committee (DLFC) ചർച്ചയിലൂടെ വില നിശ്ചയിച്ച് ജില്ലാ കളക്ടർ പ്രൊപ്പോസൽ സമർപ്പിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് എസ്.എൽ.ഇ.സി. അംഗീകാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. കൂടാതെ എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ചാർജ്ജിനത്തിൽ 30%-ഉം കണ്ടിജൻസി ചാർജ്ജിനത്തിൽ 5%-ഉം ഉൾപ്പെടെ 35% തുക ആദ്യം തന്നെ അർത്ഥനാധികാരി കെട്ടിവെച്ചുകിൽ മാത്രമേ സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ.

ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം

89 (2712) ശ്രീ. കെ. കെ. ജയചന്ദ്രൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതിയിൽ ഭൂമി ലഭിക്കുന്നതിനായി എത്ര പേർ അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുണ്ട്, എത്ര പേർക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശം താലൂക്ക് തിരിച്ച് നൽകുമോ;

(ബി) ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് ലഭിച്ച ഭൂമി യോജ്യമല്ല എന്ന് കാട്ടി എത്ര പേർ പരാതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്, ഈ പരാതികളിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദീകരിക്കാമോ?